



RELATÓRIO DE VISITA TÉCNICA PARA AVALIAÇÃO DOS LAY OUT'S DAS SECRETARIAS

Data: 02/03/2012

Edificação: Imóvel ocupado pelas Varas da Fazenda Pública Estadual.

Motivo: Verificação dos lay out's das Secretarias para liberação do funcionamento do prédio.

Na data de hoje, 02 de março de 2012, atendendo pedido da Direção do prédio e determinação da DENGEP - Diretoria de Engenharia e Gestão Predial, comparecemos ao prédio em referência para verificar se o lay out proposto pela DENGEP para as Secretarias, havia sido cumprido, considerando-se a previsão de funcionamento do prédio, a partir do dia 05 de março, segunda feira.

Acompanhados de todos os escrivães e de representantes do SERJUSMIG, vistoriamos as 07 secretarias e seus arquivos criados no 2º subsolo. Em relação às Secretarias verificamos que apesar de já terem sido encaminhados ao subsolo um número elevado de processos, o lay out proposto ainda não estava atendido. Quanto aos arquivos citados, constatamos que poderão receber mais processos sem comprometer a estrutura do prédio.

Após o término da vistoria, com a presença também dos Juízes das Varas, foi realizada uma reunião, para esclarecimentos complementares. Segue a seguir, um breve relato:

- Explicamos novamente que em nosso relatório de 2009, consideramos uma sobrecarga de 137,68 kg/m², baseando no lay out proposto, valor bastante conservador e prudente em relação à segurança da edificação, destinada a escritórios.
- Considerando que nenhuma das Secretarias havia cumprido totalmente o lay out, foi proposto pelos escrivães, que o prédio também não funcionasse nos dias 05 e 06 de março, para continuar a adequação do mesmo.
- **Ponderamos que a grande quantidade de processos já retirada das Secretarias para o subsolo, trouxeram maior segurança à edificação e a seus usuários.**
- Complementamos essa informação com os dados obtidos pelo engenheiro responsável técnico pelo reforço da estrutura da edificação de que a sobrecarga projetada é de 300 kg/m², o que nos permite uma sobrecarga maior ao lay out proposto em 2009.
- Ficou acordado então, que iremos providenciar um novo lay out atualizado com o acréscimo de mais alguns escaninhos e que o mesmo começara a ser aplicado em cada Secretaria a partir do dia 12 de março, pelas manhãs, com o apoio da COPAT, Direção do Foro de BH, DENGEP e Administração do Prédio.
- Em relação aos arquivos, no 2º subsolo, ficou também acertado que a DENGEP providenciará uma melhoria na iluminação, instalará telefone e providenciará a contratação de empresa especializada para a instalação de ventilação forçada para melhorar as condições de trabalho desses locais.

Diante dos dados apresentados e das condições de segurança que a edificação oferece, foi consenso que o prédio reabriria normalmente no dia 05 de março.

Belo Horizonte, 02 de março de 2012.


Walner Rogério de Mendonça
Engenheiro Civil – TJ 1752-5